



# A.S.P. s.r.l.

Anguillara Servizi e Patrimonio

P.zza A. De Gasperi, 8 – 35022 – Anguillara Veneta – Pd P. IVA 04252610284  
tel. 049 5387117 - Fax 049 2700564 [amministrazione@aspsrl.com](mailto:amministrazione@aspsrl.com) – [aspsrl@internetpec.it](mailto:aspsrl@internetpec.it) –  
codice destinatario fatturazione elettronica KRRH6B9



Anguillara Veneta, il 09/03/2020  
Protocollo gen.n. 547

## **“AVVISO D’ASTA PUBBLICA PER L’ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N°1 TOMBA DI FAMIGLIA, PRESSO IL CIMITERO DI ANGUILLARA VENETA”**

### INDICE:

- Art. 1 Informazioni sulle tombe
- Art. 2 Modalità di partecipazione
- Art. 3 Sopralluogo
- Art. 4 Modalità di presentazione delle offerte
- Art. 5 Offerta e documentazione
- Art. 6 Modalità di aggiudicazione
- Art. 7 Stipula del contratto di concessione
- Art. 8 Durata della concessione
- Art. 9 Rinnovo
- Art.10 Privacy
- Art.11 Pubblicità
- Art.12 Allegati



# A.S.P. s.r.l.

Anguillara Servizi e Patrimonio

P.zza A. De Gasperi, 8 – 35022 – Anguillara Veneta – Pd P. IVA 04252610284  
tel. 049 5387117 - Fax 049 2700564 [amministrazione@aspsrl.com](mailto:amministrazione@aspsrl.com) – [aspsrl@internetpec.it](mailto:aspsrl@internetpec.it) –  
codice destinatario fatturazione elettronica KRRH6B9



L'Amministratore Unico:

## PREMESSO CHE

- La deliberazione di Consiglio Comunale n.52 del 18 dicembre 2007, ha stabilito di affidare alla A.S.P. S.r.l. la concessione per la gestione delle attività di manutenzione del cimitero;
- Suddetto affidamento è disciplinato dal contratto di affidamento e che in forza di detto affidamento A.S.P. S.r.l. è autorizzata a realizzare nuovi loculi cimiteriali;
- La deliberazione di Giunta Comunale n.46 del 24 maggio 2012 veniva approvata l'organizzazione delle aree all'interno del cimitero capoluogo per la costruzione delle tombe di famiglia;
- Con determina n.75 del 14 aprile 2015 veniva approvato il verbale e l'elenco di assegnazione delle aree per costruzione delle tombe di famiglia e trasmesso ad ASP S.r.l., l'indicazione di provvedere all'assegnazione e realizzazione delle tombe;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.54 del 23 giugno 2016 veniva approvato il linea tecnica il progetto definitivo di costruzione delle quattro tombe di famiglia nel cimitero comunale capoluogo;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.66 del 8 agosto 2016 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori;

## CONSIDERATO CHE

- Le opere di costruzione sono state ultimate il 29/09/2017 e collaudate il 17/10/2017;
- rimane da assegnare n°1 (una) tomba di famiglia composta da otto loculi e di quattordici ossari/cinerari;
- con determinazione Prot.Gen. 546 del 09/03/2020 si è determinata l'attivazione di una procedura ad evidenza pubblica (asta) per la formazione di una graduatoria finalizzata all'assegnazione in concessione di n.1 (una) tomba di famiglia per il valore pari a € 60.342,00 (iva 10% compresa) soggetto ad offerta a rialzo da un minimo del 2% rispetto al costo di concessione e ne approvava il relativo "Avviso d'asta"

## RENDE NOTO CHE

**La scrivente società ha indetto un'asta pubblica per l'assegnazione in concessione di n.1 (una) tomba di famiglia ubicata presso il Cimitero di Anguillara Veneta**

### Art.1 – Informazione sulla tomba

- 1) La tomba di famiglia è situata a nord nel cimitero di Anguillara Veneta come contrassegnato nella planimetria allegata al presente avviso (allegato C):

| Tomba di famiglia n° | Composizione                                 | Individuazione planimetria | Canone di concessione a base d'asta (iva compresa) | Aumento minimo sulla concessione |
|----------------------|--|----------------------------|--|----------------------------------|
| 1                    | Otto loculi e di quattordici ossari/cinerari | 8.19                       | 60.342,00  | 2%                               |

- 2) La tomba di famiglia è data in concessione per n.99 anni, libera da feretri;  
3) La tomba di famiglia potrà ospitare otto feretri e quattordici ossari/cinerari;



# A.S.P. s.r.l.

Anguillara Servizi e Patrimonio

P.zza A. De Gasperi, 8 – 35022 – Anguillara Veneta – Pd P. IVA 04252610284  
tel. 049 5387117 - Fax 049 2700564 [amministrazione@aspsrl.com](mailto:amministrazione@aspsrl.com) – [aspsrl@internetpec.it](mailto:aspsrl@internetpec.it) –  
codice destinatario fatturazione elettronica KRRH6B9



- 4) La tomba di famiglia, trattandosi di concessioni cimiteriali, che riguardano l'area e il manufatto ivi edificato, non potrà subire alcuna manutenzione, ristrutturazione o variazione se non concordata con gli uffici tecnici comunali competenti.

## Art. 2 – Modalità di partecipazione

- 1) Per la tomba di famiglia dovrà essere presentata apposita offerta economica;
- 2) La presentazione dell'offerta economica non vincola in alcun modo il richiedente alla successiva stipula del contratto di concessione, in quanto l'aggiudicatario dovrà stipulare l'atto di concessione, e contestualmente produrre il versamento del dovuto, entro il 30° giorno dalla data di pubblicazione del verbale di selezione (ai sensi del p.to 6-7 dell'art. 7 del presente documento).  
Nel caso in cui l'aggiudicatario non provveda, nei tempi prestabiliti, a produrre il versamento del dovuto o nel caso in cui l'aggiudicatario non stipuli l'atto nel termine determinato dalla Committente, l'atto con cui si dispone la concessione verrà revocato;
- 3) La presentazione dell'offerta economica è aperta sia alle persone fisiche (residenti e non residenti nel Comune di Anguillara Veneta) che ad enti, corporazioni fondazioni, senza scopo di lucro purché in possesso della capacità di agire;
- 4) Non sono ammesse offerte presentate mediante procura generale/speciale, ovvero conferite, scrittura privata;
- 5) Non sono ammesse offerte economiche:
  - a) Condizionate;
  - b) Con riserva;
  - c) Espresse in modo indeterminato;
  - d) Contenente i termini destinati a prolungare il tempo per la stipula del contratto;

## Art. 3 – Sopralluogo

- 1) le persone interessate a partecipare alla presente asta sono tenute ad effettuare un sopralluogo nell'area cimiteriale per visionare la tomba di famiglia per la quale intendono presentare l'offerta economica;
- 2) per ulteriori informazioni e l'effettuazione del sopralluogo gli interessati potranno contattare la società al numero 049/5387117;

## Art. 4 – Modalità di presentazione delle offerte

- 1) L'offerta economica deve pervenire alla Committente **entro ore 12:00 del 10/04/2020**. Trascorso il termine fissato non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro i termini fissati o sul quale non siano apposte le diciture relative al mittente.
- 2) Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti qualora per qualsiasi motivo non dovessero pervenire nei termini e nelle modalità previste.
- 3) Sono ammesse offerte economiche a rialzo da un minimo del 2% dell'importo in concessione.
- 4) Si procederà all'assegnazione anche in presenza di una sola offerta che sia valida, purché rispetti le condizioni indicate nel presente documento.

## Art. 5 – Offerta e documentazione

- 1) I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione dovranno pervenire, mediante raccomandata entro il termine perentorio delle **ore 12 del 10/04/2020** presso l'Ufficio protocollo della società A.S.P. S.r.l. – Piazza De Gasperi n.8, Anguillara Veneta (Pd);
- 2) E' altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente entro lo stesso termine perentorio presso l'ufficio protocollo della società A.S.P. S.r.l. – Piazza De Gasperi, n.8 Anguillara Veneta (Pd).



# A.S.P. s.r.l.

Anguillara Servizi e Patrimonio

P.zza A. De Gasperi, 8 – 35022 – Anguillara Veneta – Pd P. IVA 04252610284  
tel. 049 5387117 - Fax 049 2700564 [amministrazione@aspsrl.com](mailto:amministrazione@aspsrl.com) – [aspsrl@internetpec.it](mailto:aspsrl@internetpec.it) –  
codice destinatario fatturazione elettronica KRRH6B9



- 3) Per le offerte pervenute per mezzo di raccomandata, la Committente procederà all'invio all'offerente – per mezzo raccomandata – di una comunicazione riportante l'assegnazione di un “numero” al quale corrisponderà in maniera univoca la persona fisica/ente morale/comunità in fase di stipula della graduatoria finale, al fine di garantire la riservatezza dei dati personali;
- 4) Per i plichi consegnati a mano, ad apposizione del timbro da parte del Committente, sarà assegnato un “numero” al partecipante, al quale corrisponderà in maniera univoca la persona fisica/ente morale/comunità in fase di stipula della graduatoria finale, al fine di garantire la riservatezza dei dati personali;
- 5) I plichi dovranno essere chiusi e sigillati e dovranno recare all'esterno la dicitura:  
“ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI NR.1 TOMBA DI FAMIGLIA PRESSO IL CIMITERO DI ANGUILLARA VENETA” e il nominativo del mittente;
- 6) I plichi dovranno contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillare e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:  
**BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;**  
**BUSTA “B” – OFFERTA ECONOMICA**

## **BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**, contenete:

- Domanda di partecipazione redatta secondo lo schema di cui all'allegato B in calce al presente avviso, ovvero con indicazione di tutte le informazioni e dichiarazioni ivi contenute, qualora non si utilizzi lo stesso allegato, debitamente datata e sottoscritta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 e corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore;
- Eventuale ulteriore documentazione, in relazione al regime giuridico dell'offerente e alle modalità di presentazione dell'offerta;
- I documenti di cui ai punti precedenti, dovranno essere inseriti in una busta sigillata e contrassegnata sul verso, oltre che con il nominativo dell'offerente, con la dicitura “BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UNA TOMBA DI FAMIGLIA PRESSO IL CIMITERO DI ANGUILLARA VENETA”

La committente si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente anche successivamente all'assegnazione ed alla stipulazione del contratto di concessione. Resta inteso che la mancata veridicità delle autocertificazioni comporterà la decadenza dell'assegnazione e la rescissione del contratto per fatto impugnabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali.

## **BUSTA “B” – OFFERTA ECONOMICA**, contenente:

- Dichiarazione secondo lo schema di cui all'Allegato B, ovvero, nel caso in cui non si utilizzi il predetto allegato, l'indicazione di tutti i dati ivi previsti, contenente l'offerta economica

Ogni offerta economica, dovrà essere inserita in una busta sigillata e contrassegnata sul verso, oltre che con il nominativo dell'offerente, con la dicitura “BUSTA “B” OFFERTA ECONOMICA – ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI NR.1 TOMBA DI FAMIGLIA PRESSO IL CIMITERO DI ANGUILLARA VENETA”

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana, datata e sottoscritta con firma autografa, leggibile per esteso, dall'offerente o dal legale rappresentante, se trattasi di un ente morale/comunità.

## **Art. 6 – Modalità di aggiudicazione**

- 1) Alla chiusura della “fase I” di consegna e ricezione delle offerte – **entro le ore 12.00 del 10/04/2020** - la Committente procederà alla verifica della regolarità della documentazione contenuta nei plichi pervenuti (A- “Busta documenti” e B – “Offerta economica”) e successiva pubblicazione, **entro le ore 12 del 20/04/2020**, della graduatoria delle offerte economiche presentate dai singoli partecipanti, identificati dal



# A.S.P. s.r.l.

Anguillara Servizi e Patrimonio

P.zza A. De Gasperi, 8 – 35022 – Anguillara Veneta – Pd P. IVA 04252610284  
tel. 049 5387117 - Fax 049 2700564 [amministrazione@aspsrl.com](mailto:amministrazione@aspsrl.com) – [aspsrl@internetpec.it](mailto:aspsrl@internetpec.it) –  
codice destinatario fatturazione elettronica KRRH6B9



“numero” associato in fase di consegna, sul profilo del committente ([www.aspsrl.com](http://www.aspsrl.com)) – sezione Bandi di gara e contratti;

- 2) Saranno inserite nella graduatoria tutte le offerte economiche pervenute, purché valide e complete nella documentazione;
- 3) L'assegnazione verrà fatta a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta rispetto al canone di concessione posto a base d'asta di € 60.342,00 (iva compresa 10%);
- 4) Si farà luogo all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta che sia valida, purché rispetti le condizioni indicate nel presente avviso;
- 5) Dell'esito della selezione sarà redatto regolare verbale.
- 6) **Qualora non pervenga, alla scrivente società, almeno una istanza di partecipazione valida entro la scadenza del termine fissato per le ore 12.00 del 10/04/2020, sarà prevista una proroga automatica alla suddetta procedura, fino ad un massimo di due volte, di un ulteriore mese solare (dal 10/04/2020 al 10/05/2020 e dal 10/05/2020 al 10/06/2020), alle medesime condizioni indicate nell'avviso.**

## Art. 7 – Stipula del contratto di concessione

- 1) Il verbale di assegnazione non tiene luogo né ha valore di contratto;
- 2) Gli effetti traslativi si produrranno al momento della stipula del contratto di concessione;
- 3) La Committenza non assumerà verso l'aggiudicatario alcun obbligo se non dopo la stipula del contratto di concessione;
- 4) La Committenza si riserva altresì di non procedere alla stipula del contratto qualora sussistano o intervengano motivi di pubblico interesse o nel caso in cui le domande pervenute non siano ritenute idonee;
- 5) Gli offerenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti della Committenza per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta;
- 6) L'aggiudicatario dovrà stipulare un atto di concessione nel termine fissato dalla Committenza (entro il 30° giorno dalla data di pubblicazione del verbale di selezione) e contestualmente produrre l'attestazione del versamento dovuto.
- 7) Nel caso in cui l'aggiudicatario non produca l'attestazione del versamento dovuto l'atto di concessione non sarà sottoscritto e l'aggiudicazione al medesimo sarà revocata

## Art. 8 – Durata della concessione

La concessione ha la durata di anni 99 (novantanove), con decorrenza a partire dalla data della sottoscrizione del contratto di concessione.

## Art. 9 – Rinnovo

La concessione di cui all'art. 8 non potrà essere rinnovata

## Art. 10 – Privacy

I dati forniti dai concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini della selezione e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto

## Art. 11 – Pubblicità

Copia del presente avviso e dei relativi allegati sono scaricabili dal sito internet [www.aspsrl.com](http://www.aspsrl.com) – sezione “Bandi di gara e contratti” e nel sito istituzionale dell'ente [www.comune.anguillaraveneta.pd.it](http://www.comune.anguillaraveneta.pd.it) o, in alternativa, possono essere ritirati presso l'ufficio protocollo della società A.S.P. S.r.l. – Piazza De Gasperi, 8 Anguillara Veneta.



# A.S.P. s.r.l.

Anguillara Servizi e Patrimonio

P.zza A. De Gasperi, 8 – 35022 – Anguillara Veneta – Pd P. IVA 04252610284  
tel. 049 5387117 - Fax 049 2700564 [amministrazione@aspsrl.com](mailto:amministrazione@aspsrl.com) – [aspsrl@internetpec.it](mailto:aspsrl@internetpec.it) –  
codice destinatario fatturazione elettronica KRRH6B9



## Art. 12 – Allegati

Sono allegati al presente bando i documenti ivi richiamati e appresso indicati:

- Allegato A: modello Busta “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- Allegato B: modello Busta “B” – OFFERTA ECONOMICA;
- Allegato C: planimetria con individuazione del manufatto oggetto della presente

- dott. Michelangelo Osti