



A.S.P. s.r.l.

ANGUILLARA VENETA SERVIZI E PATRIMONIO

P.zza A. De Gasperi, 8 - 35022 - Anguillara Veneta - Pd
P. I.V.A. 04252610284 - tel. 049-5387001



APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO TRA VIA NUOVA E VIA ROVERE CON LA S.P. N. 92 "CONSELVANA" E PERCORSI PEDONALI E CICLABILI PROTETTI LUNGO VIA ROMA E PARTE DI VIA SANTO -

CUP: E71B16000590009 - CIG: 7653859441

PROT. n.834 del 23.04.2021

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

PREMESSO che:

- che il Comune di Anguillara Veneta, a seguito di approvazione della graduatoria regionale, di cui alla Delibera G.R.V. n. 2000 del 29/11/2016, risulta beneficiario del contributo regionale di € 147.500,00 per la realizzazione dell'intervento di "*Messa in sicurezza dell'incrocio tra via Nuova e via Rovere con la S.P. 92 "Conselvana" e percorsi pedonali e ciclabili protetti lungo via Roma e parte di via Santo*";
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 215 del 13/07/2017, è stato affidato all'ing. Braggion Maurizio dello studio VEP Veneta Progettazione studio tecnico associato, l'ulteriore aggiornamento del progetto definitivo, la redazione dell'esecutivo, la direzione lavori, contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di cui sopra;
- che con Delibera di Giunta comunale n. 74 del 24/09/2018 è stato approvato il progetto definitivo ulteriormente aggiornato dei lavori di: "*Messa in sicurezza dell'incrocio tra via Nuova e via Rovere con la S.P. 92 "Conselvana" e percorsi pedonali e ciclabili protetti lungo via Roma e parte di via Santo*";
- che con nota in atti a prot. 7678 del 04/10/2018, la Provincia di Padova ha comunicato che i lavori di "*Messa in sicurezza dell'incrocio tra via Nuova e via Rovere con la S.P. 92 "Conselvana" e percorsi pedonali e ciclabili protetti lungo via Roma e parte di via Santo*" potranno usufruire di parte del cofinanziamento già concesso precedentemente per il tratto di pista ciclabile in fregio alla S.P. 92 (dal km 30+000 al km 31+200) già realizzata e per il quale la Provincia di Padova ha erogato complessivamente € 140.871,16 a fronte di € 190.000,00 concessi, per una quota ancora da liquidare di € 49.128,84
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 360 del 11/10/2018 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*Messa in sicurezza dell'incrocio tra via Nuova e via Rovere con la S.P. 92 "Conselvana" e percorsi pedonali e ciclabili protetti lungo via Roma e parte di via Santo*", dell'importo complessivo di € 299.000,00 di cui € 216.000,00 per lavori comprensivi di € 3.500,00 di oneri per la sicurezza, e € 82.500,00 per somme in diretta amministrazione, redatto dall'ing. Braggion Maurizio dello studio VEP Veneta Progettazione studio tecnico associato, assunto in atti con prot. n. 7563 del 01/10/201;
- che con la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Anguillara Veneta n. 363 del 12/10/2018, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dell'intervenuto finanziamento dell'appalto, sono stati fissati gli elementi essenziali del contratto di cui agli artt. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e 192 del D.Lgs. 267/2000, ed è stato, quindi, disposto di aggiudicare l'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016, avvalendosi del criterio del minor prezzo, ai sensi art. 95, comma 4 – lettera a, del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- che con la Determinazione Dirigenziale n. 34 del 13/03/2019 del responsabile della Centrale di Committenza istituita dalla Unione dei Comuni di Albignasego e Casalserugo "Pratiarcati" sono state approvate le risultanze della procedura negoziata, come da verbali di gara debitamente redatti e sottoscritti a fronte delle sedute pubbliche di gara, e sono stati aggiudicati definitivamente i suddetti lavori all'Impresa SCA.VER. COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale a Zero Branco (TV), a fronte del ribasso offerto del 16,399% sull'Elenco Prezzi Unitari posto a base di gara, e quindi

per l'importo di € 178.070,13, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza di € 3.500,00, e quindi per complessivi € 181.570,13 oltre all'IVA del 10%;

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 150 del 27/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, si prende atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di "*Messa in sicurezza dell'incrocio tra via Nuova e via Rovere con la S.P. 92 "Conselvana" e percorsi pedonali e ciclabili protetti lungo via Roma e parte di via Santo*" e contestualmente si demanda alla società A.S.P. S.R.L., società patrimoniale del Comune di Anguillara Veneta, di predisporre e sottoscrivere il contratto con la Ditta aggiudicataria

DATO ATTO che

- Il contratto è stato sottoscritto tra le parti in data 12/09/2019 con Prot. 1430
- I lavori sono stati consegnati con verbale in data 17 settembre 2019;

DATO ATTO che, in corso d'opera, con nota in data 27/01/2021 la Direzione lavori ha inoltrato al RUP istanza di autorizzazione per la redazione di una perizia suppletiva e di variante che consenta l'esecuzione di nuove lavorazioni come descritte dettagliatamente nella relazione tecnica allegata all'istanza e divenute utili e necessarie per il prosieguo dei lavori e specificamente:

- lavorazioni disposte dai Gestori dei sottoservizi (rete telefonica e rete gas) intervenute in corso di esecuzione dei lavori;
- lavorazioni inerenti l'integrazione e il ripristino della rete per acque meteoriche esistente nel sedime dei lavori, a seguito della verifica dello stato di degrado delle condotte rilevate durante i lavori di sbancamento;
- lavorazioni per la rimozione di trovanti in calcestruzzo rinvenuti sotto la superficie asfaltica, a ridosso di passi carrai, durante le operazioni di preparazione del sedime della pista;
- l'installazione di un nuovo portale in acciaio per il sostegno delle indicazioni stradali in ottemperanza alla richiesta della Provincia di Padova, Ente gestore della S.P 92 adiacente al tracciato della nuova pista ciclabile;
- lavorazioni relative a piccole migliorie introdotte per garantire una maggiore funzionalità dell'infrastruttura, che non alterano la natura complessiva del contratto e non comportano aumenti di costo essendo compensate con opere in diminuzione in termini quantitativi e qualitativi.

CONSIDERATO che le ragioni di cui sopra identificano le seguenti fattispecie di modifiche:

- Varianti suppletive, pari al 12,4% dell'importo contrattuale, necessarie per fronteggiare situazioni imprevedute e non prevedibili in sede progettuale, essendo intervenute successivamente alla stipula del contratto e che comunque non alterano la sostanza del progetto iniziale, la natura generale del contratto e non impone l'acquisizione di pareri tecnici di alcun tipo (Art. 106, comma 1°, lett. c) del D.Lgs. 50/2016);
- Varianti per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità che non alterano la natura complessiva del contratto, non comportano aumenti di costo e la cui entità rientra all'interno del 15% del valore iniziale del contratto - (Art. 106, comma 2° del D.Lgs. 50/2016).

DATO ATTO che, con nota in data 29/03/2021, il RUP ha autorizzato la perizia suppletiva e di variante proposta dal Direttore dei Lavori, Ing. Maurizio Braggion.

DATO ATTO che la perizia di variante e suppletiva oggetto del presente atto è composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione;
2. Computo metrico estimativo e quadro economico;
3. Quadro economico comparativo;
4. Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

E prevede il seguente quadro economico,

A LAVORI A BASE DI APPALTO		PERIZIA
A1	Lavori a misura	200.224,40
A2	Oneri per la sicurezza	3.500,00
	A dedurre per art. 2.11 CSA	- 3.631,40
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO		200.093,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Acquisizione aree	-
B2	Frazionamento e procedure espropriative	-
B3	Spese per registrazioni, notifiche ecc.	-
B4	Acquisizione aree, spese commesse e lavori in diretta amministrazione (I.V.A. compresa)	33.581,66
B5	Spostamenti sottoservizi	6.685,28
B6	Spese tecniche e spese generali (oneri previdenziali compresi)	28.000,00
B7	Spese per attività tecnico-amministrative (Ass. RUP)	2.000,00
B8	Spese per incentivo RUP (2%)	1.000,00
B9	I.V.A. : 10% su A + 22% su B.2+B.5+B.6	27.640,06
B10	Accantonamento per accordi bonari	-
B11	Imprevisti ed economie di gara	-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		98.907,00
TOTALE PROGETTO (A+B)		299.000,00

RICHIAMATO l'art. 106 del D.lgs 50/2016 che disciplina la modifica di contratti durante il periodo di efficacia, in particolare:

- il comma 1 lett. c) il quale consente le varianti dei contratti d'appalto in corso di validità ove siano soddisfatte le seguenti condizioni:
 - 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
 - 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;
 - 3) l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.
- il comma 2 il quale consente le varianti dei contratti d'appalto in corso di validità ove siano soddisfatte le seguenti condizioni
 - 1) il valore della modifica è al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria fissata dall'art. 35 del D.lgs 50/2016
 - 2) il valore della modifica è al di sotto del 15% del valore iniziale del contratto;
 - 3) la modifica non altera la natura generale del contratto;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante e suppletiva proposta, per consentire la realizzazione delle modificazioni progettuali meglio descritti in perizia;

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Impresa SCA.VER COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale a Zero Branco (TV), partita IVA 02356200234, dal RUP e dal Direttore dei Lavori, per il quale l'appaltatore si è impegnato ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia agli stessi patti e condizioni del contratto principale, prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a 30 giorni naturali consecutivi (il tempo utile fissato dal contratto per l'ultimazione dei lavori passa da 270 giorni a 300 giorni complessivi);

PRESO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Presidente del Consiglio di Amministrazione, il quale a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre la perizia suppletiva e di variante;
- l'importo in aumento della perizia di variante e suppletiva - al netto del ribasso d'asta del 16,399% e con l'aggiunta degli oneri per la sicurezza pari a Euro 3.500,00 - ammonta a Euro 18.522,87 (corrispondente a circa il 10,20% dell'importo del contratto originario), inferiore al 20% dell'importo contrattuale ("quinto d'obbligo" art.106, comma 12, del D.Lgs. n.50/2017). Il suddetto importo in aumento della variante, di Euro 18.522,87, eleva l'importo complessivo dell'appalto a netti Euro 200.093,40 (compreso gli oneri per la sicurezza per Euro 3.500,00 e al netto dell'IVA).
- l'entità della perizia di variante e suppletiva non comporta una variazione della spesa complessiva prevista nel quadro economico del progetto approvato con Determinazione del Responsabile

dell'Area Tecnica n. 360 del 11/10/2018, ma solo una variata distribuzione della stessa; alla copertura di tale variazione si provvede attraverso riduzioni di altre lavorazioni previste e non più necessarie, accantonamento per imprevisti e mediante utilizzazione delle economie da ribassi conseguiti in sede di gara.

- la perizia di variante e suppletiva non comporta modifiche sostanziali al progetto originario e non comporta nuove categorie di lavori;

RITENUTO, pertanto, di provvedere in merito ed approvare la perizia di variante suppletiva ed il quadro economico di raffronto, rideterminato, come di seguito riportato:

A	LAVORI A BASE DI APPALTO	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA	Diff. [+/-]
A1	Lavori a misura	213.000,00	178.070,13	200.224,40	22.154,27
A2	Oneri per la sicurezza	3.500,00	3.500,00	3.500,00	-
	A dedurre per art. 2.11 CSA	-	-	3.631,40	- 3.631,40
	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	216.500,00	181.570,13	200.093,00	18.522,87
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Acquisizione aree	2.380,00	2.380,00	-	- 2.380,00
B2	Frazionamento e procedure espropriative	12.168,00	12.168,00	-	- 12.168,00
B3	Spese per registrazioni, notifiche ecc.	2.500,00	2.500,00	-	- 2.500,00
B4	Acquisizione aree, spese commesse e lavori in diretta amministrazione (I.V.A. compresi)	-	-	33.581,66	33.581,66
B5	Spostamenti sottoservizi	1.000,00	1.000,00	6.685,28	5.685,28
B6	Spese tecniche e spese generali (oneri previdenziali compresi)	26.988,00	26.988,00	28.000,00	1.012,00
B7	Spese per attività tecnico-amministrative (Ass. RUP)	1.225,00	1.225,00	2.000,00	775,00
B8	Spese per incentivo RUP (2%)	4.330,00	4.330,00	1.000,00	- 3.330,00
B9	I.V.A. : 10% su A + 22% su B.2+B.5+B.6	30.484,32	26.991,33	27.640,06	648,73
B10	Accantonamento per accordi bonari	1.000,00	1.000,00	-	- 1.000,00
B11	Imprevisti ed economie di gara	424,68	38.847,54	-	- 38.847,54
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	82.500,00	117.429,87	98.907,00	- 18.522,87
	TOTALE PROGETTO (A+B)	299.000,00	299.000,00	299.000,00	

RICONOSCIUTA la propria competenza all'approvazione della perizia di variante e suppletiva di cui sopra, in quanto gli interventi rientrano in quelli previsti dall'art. 106 ai commi 1 lett. c) e 2 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO approvare la perizia di variante e suppletiva di che trattasi ed il quadro economico rideterminato;

ATTESO che, essendo l'importo della perizia inferiore al cosiddetto "quinto d'obbligo", non è stato necessario acquisire un nuovo CIG.

DATO ATTO che l'Ufficio Amministrativo ha effettuato le seguenti verifiche sull'Impresa SCA.VER COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale a Zero Branco (TV), partita IVA 02356200234:

- è stata verificata l'iscrizione alla Camera del Commercio dalla cui visura camerale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- è stato acquisito il DURC regolare;
- è stata consultata la Banca dati del casellario informatico dell'ANAC verificando che non sono evidenziate annotazioni ostative all'approvazione dell'aumento contrattuale oggetto della presente variante;

ATTESO che l'opera di cui trattasi è finanziata con contributo regionale per € 147.500,00, con contributo della Provincia di Padova per € 49.128,84 e per la restante parte con fondi di bilancio del Comune.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Presidente del Consiglio di Amministrazione elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165);

VISTO

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR n. 207 del 5/10/2010 per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. n. 165 del 30/03/2001.

DATO ATTO che in data 16 aprile 2020 il consiglio di amministrazione di A.S.P. S.r.l. ha espresso parere favorevole alla perizia suppletiva e alla variazione dei lavori di messa in sicurezza dell'incrocio tra via Nuova e via Rovere con la S.P. 92 "Conselvana" e percorsi pedonali e ciclabili protetti lungo via Roma e parte via Santo

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto dispositivo;
2. DI APPROVARE:
 - La perizia di variante e suppletiva al progetto dei lavori di "Messa in sicurezza dell'incrocio tra via Nuova e via Rovere con la S.P. 92 "Conselvana" e percorsi pedonali e ciclabili protetti lungo via Roma e parte di via Santo trasmessa dal D.L. Ing. Maurizio Braggion, composta degli elaborati richiamati in premessa, agli atti dell'ufficio, dell'importo complessivo di Euro 18.522,87 come indicato in narrativa
 - Il quadro economico di spesa, rideterminato come indicato in premessa, per l'importo complessivo di € 299.000,00;
 - lo Schema Atto di Sottomissione e il verbale nuovi prezzi, che sarà sottoscritto dalle parti;
3. DI AFFIDARE all'impresa SCA.VER COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale a Zero Branco (TV), partita IVA 02356200234, l'esecuzione dei lavori in variante per l'importo di Euro 18.522,87 (Iva esclusa) agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, che passa da Euro 181.570,13 ad Euro 200.093,00, concedendo proroga al termine di ultimazione dei lavori di 30 giorni naturali consecutivi;
4. DI PROCEDERE con le comunicazioni di cui all'art. 106 commi 8 e 14 del D.Lgs 50/2016.
5. DI DARE ATTO che:
 - il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dott. Alberto Piasentini;
 - Direttore dei Lavori è l'Ing. Maurizio Braggion.
6. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito informatico del Comune ai sensi dell'art. 1, comma 15 della L.R. 11/12/2003, n. 21, così come modificato dall'art. 11, comma 1 della L.R. 08/04/2013, n. 5.
7. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 37 del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 ed in attuazione dell'art.1 commi 15 e 16 della Legge 6 novembre 2012, n. 190, nella pagina istituzionale conforme all'art. 51 D.Lgs n. 33/2013 del Comune, Amministrazione trasparente, sezione Bandi di gara e contratti.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE



